

DOHODA O ZACHOVÁNÍ MLČENLIVOSTI

Tuto dohodu o zachování mlčenlivosti (dále jen „**Dohoda**“) uzavírají:

- (1) Společnost **TP insolvency, v.o.s.**, IČO: 032 96 636, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, jako insolvenční správce společnosti **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Insolvenční správce**“) a
- (2) [●] (dále jen „**Zájemce**“);

(Insolvenční správce a Zájemce dále jen „**Strany**“ a každá z nich „**Strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 13. června 2024 bylo na návrh **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Dlužník**“) zahájeno u Krajského soudu v Ostravě insolvenční řízení vedené pod sp. zn. KSOS 37 INS 10270 / 2024. Usnesením ze dne 4. prosince 2024 byl na majetek Dlužníka prohlášen insolvenčním soudem konkurs.
- (B) Insolvenční správce vyhlásil výběrové řízení, jehož předmětem je zpeněžení Obchodního závodu Dlužníka (dále jen „**Výběrové řízení**“). Pravidla Výběrového řízení jsou provedena procesním dopisem ze dne 11. února 2025 (dále jen „**Procesní dopis**“).
- (C) Účelem Výběrového řízení je vyhledání osoby investora, na kterého bude v souladu se zásadami insolvenčního řízení převedeno vlastnické právo k Hlavnímu závodu a Koksovňě nebo jen Hlavnímu závodu (dále jen „**Transakce**“).
- (D) Zájemce má zájem obdržet dokumenty a informace týkající se Dlužníka pro případné předložení Závazné nabídky ve Výběrovém řízení a za tímto účelem je mezi Zájemcem a Insolvenčním správcem uzavírána tato Dohoda.

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. DEFINICE A VÝKLAD

- 1.1 Pokud není v této Dohodě uvedeno jinak, následující pojmy mají dále uvedený význam:

„**Důvěrnou informací**“ se rozumí:

- (a) existence a obsah diskusí a jednání mezi Zájemcem (včetně Oprávněných příjemců), Insolvenčním správcem (nebo jeho příslušnými poradci) a Dlužníkem, které se přímo nebo nepřímo týkají Transakce (ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické, magnetické, digitální či v jakékoli jiné formě), bez ohledu na to, zda takové diskuse anebo jednání proběhly před okamžikem uzavření této Dohody nebo po něm; a
- (b) jakákoli informace jakékoli povahy a v jakékoli formě (včetně informace poskytnuté v písemné, ústní, vizuální, elektronické, magnetické, digitální podobě nebo v jakékoli jiné formě), která se přímo nebo nepřímo týká kterékoli společnosti patřící do Skupiny, jejich podnikatelské činnosti, Insolvenčního správce nebo Transakce (zejména pak obsah dokumentace k Transakci), která byla poskytnuta Insolvenčním správcem, Dlužníkem (nebo jejich příslušnými poradci) anebo kteroukoli z jejich Propojených osob Zájemci nebo kterémukoli jeho Oprávněnému příjemci (bez ohledu na to, zda je taková informace poskytnuta před okamžikem uzavření této Dohody nebo po něm),

včetně (nikoli však výlučně) všech informací týkajících se kteréhokoli člena Skupiny, které byly jakýmkoli způsobem zpřístupněny (přímo nebo nepřímo před okamžikem uzavření této Dohody nebo po něm) Insolvenčním správcem, Dlužníkem (nebo jejich příslušnými poradci) anebo kteroukoli z jejich Propojených osob. Důvěrné informace zahrnují též veškeré Kopie.

- (c) Jakákoliv informace týkající se účasti Zájemce ve Výběrovém řízení, která může být zjevně způsobilá ovlivnit jeho výsledek; takovou informaci se zejména rozumí sdělení o ekonomické nabídce Zájemce předkládané v rámci Výběrového řízení, nebo informace o úmyslu podat / nepodat Závaznou nabídku.
- (d) (Pro vyloučení pochybností) jakákoli informace či dokument jakékoli povahy a v jakékoli formě poskytnutá Zájemci ve Výběrovém řízení prostřednictvím digitálního (virtuálního) Data Roomu (VDR) za účelem zejména provedení právní a finanční prověrky Zájemců.

„**Kopie**“ se rozumí jakékoliv kopie Důvěrných informací, včetně jakéhokoli dokumentu, elektronického souboru, poznámky, výpisu, analýzy, kompilace, prognózy, studie (bez ohledu na to kým a pro koho vypracované) nebo jakýkoli jiný způsob zachycení nebo záznamu informace, která obsahuje, odráží nebo je jiným způsobem odvozena z Důvěrných informací.

„**Oprávněným příjemcem**“ se rozumí ve vztahu k Zájemci (i) Propojená osoba Zájemce (ii) členové orgánů, managementu, zaměstnanci a externí poradci Zájemce a osob uvedených pod bodem (i), a (iii) členové orgánů, managementu a zaměstnanci externích poradců Zájemce a osob uvedených pod bodem (i), a v případě externích poradců též jejich trvale spolupracující advokáti, partneři, koncipienti a jiní odborní zaměstnanci a administrativní zaměstnanci.

„**Povoleným účelem**“ se rozumí posouzení, vyhodnocení a vyjednání Transakce.

„**Propojenou osobou**“ se rozumí ve vztahu k určité osobě jakákoli osoba spadající do jakékoli z následujících kategorií:

- (a) dceřiná společnost této osoby;
- (b) mateřská společnost této osoby;
- (c) dceřiná společnost mateřské společnosti dle písm. (b);
- (d) poradce nebo zástupce osoby uvedené pod písm. (a), (b), nebo (c); a
- (e) člen orgánu, managementu, zaměstnanec nebo společník této osoby nebo jakékoli osoby uvedené pod písm. (a), (b), (c) nebo (d) nebo dceřiné společnosti jakékoli osoby uvedené pod písm. (d).

„**Skupinou**“ se rozumí Dlužník a jakákoli jeho Spřízněná osoba.

„**Smlouvou o jistotě**“ se rozumí smlouva o peněžité jistotě a smluvní pokutě uzavřená mezi Stranami v souvislosti s Výběrovým řízením podle Procesního dopisu.

„**Spřízněnou osobou**“ se rozumí ve vztahu k určité osobě: (i) jakákoli dceřiná společnost dané osoby, jakákoli mateřská společnost dané osoby, jakákoli dceřiná společnost mateřské společnosti dané osoby a jakákoliv dceřiná společnost dceřiné společnosti dané osoby, (ii) jakákoliv ovládající osoba dané osoby, či jakákoliv osoba ovládaná danou osobou, (iii) jakákoliv osoba náležící do koncernu dané osoby, a (iv) jakákoliv osoba, která má s danou osobou totožného skutečného vlastníka.

„VDR“ se rozumí digitální (virtuální) Data Roomu (VDR) zřízený Insolvenčním správcem zejména za účelem poskytnutí informací Zájemci pro provedení právní a finanční prověrky Dlužníka.

- 1.2 Pojem „**zajistit**“ v souvislosti s povinností některé ze Stran je konstruován ve smyslu věty druhé § 1769 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (též jen „**ObčZ**“), jako závazek takové Strany zajistit, že daná třetí strana splní, co bylo v této Dohodě ujednáno, a pro případ, že daná třetí strana nesplní, co bylo v této Dohodě ujednáno, závazek dané Strany nahradit škodu, kterou druhá Strana utrpí. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že plněním se myslí i zdržení se určitého jednání nebo splnění jednoduché povinnosti nebo vykonání jednoduchého úkonu v intencích předmětu této Dohody.
- 1.3 Odkazy na „**osobu**“ znamenají fyzickou osobu nebo právnickou osobu.
- 1.4 Odkazy na „**společnost**“ zahrnují jakoukoli společnost, obchodní korporaci nebo jinou právnickou osobu, a to neohledně na to, kde a jak byla založena a vznikla a zda má či nemá právní osobnost.
- 1.5 Odkazy na „**písemnou**“ formu znamenají jakýkoli způsob reprodukce slov v čitelné a trvalé formě (vyjma e-mailu).
- 1.6 Všechny výrazy uváděné v Dohodě s velkými počátečními písmeny, které nejsou definované v této Dohodě, mají význam uvedený v Procesním dopisu.
- 1.7 Nadpisy slouží pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Dohody.
- 1.8 Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, slova v singuláru zahrnují číslo množné, a naopak a kterýkoliv mluvnický rod zahrnuje všechny ostatní mluvnické rody.

2. POVINNOST MLČENLIVOSTI A DŮVĚRNOSTI

- 2.1 Zájemce se zavazuje, že:
 - (a) sám bude, a zajistí, že jeho Oprávnění příjemci budou, zachovávat mlčenlivost a důvěrnost ve vztahu k Důvěrným informacím, a že za tímto účelem učiní veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo ke zpřístupnění nebo zveřejnění Důvěrných informací, jakož i neoprávněnému přístupu k Důvěrným informacím nebo k jejich použití třetí osobou, a
 - (b) sám neposkytne, a zajistí, že jeho Oprávnění příjemci neposkytnou, Důvěrné informace či jakoukoliv jejich část třetí osobě (s výjimkou Oprávněných příjemců), pokud nebude mít k poskytnutí Důvěrné informace předchozí písemný souhlas Insolvenčního správce. Oprávněný příjemce není za žádných okolností oprávněn poskytnout či zpřístupnit Důvěrné informace osobě, která sama není Oprávněným příjemcem. Pro vyloučení všech pochybností Strany výslovně sjednávají, že Zájemce není oprávněn poskytnout či zpřístupnit Důvěrné informace žádné osobě, která by mohla být důvodně považována za potenciálního zájemce o účast na Transakci či Účastníka.
- 2.2 Zájemce ani žádný z jeho Oprávněných příjemců nejsou dále oprávněni bez předchozího písemného souhlasu Insolvenčního správce vedle obecné povinnosti mlčenlivosti podle odstavce 2.1 této Dohody:
 - (a) zpřístupnit jakékoli jiné osobě než Oprávněnému příjemci skutečnost, že Zájemce se účastní Výběrového řízení, a že mezi Stranami probíhají jednání (včetně průběhu a výsledku těchto jednání);

- (b) sdělit či diskutovat svůj zájem o účast na Transakci, ani podmínky, za kterých se chce na Transakci podílet, s jakoukoli osobou, která je či může být důvodně považována za potenciálního zájemce o účast na Transakci.
- (c) použít Důvěrné informace k jinému než Povolenému účelu, zejména použít Důvěrné informace při svém podnikání nebo k získání obchodní nebo jiné výhody, ledaže jednání Stran vyústí v uzavření Transakce.

3. VÝJIMKY Z POVINNOSTI MLČENLIVOSTI A DŮVĚRNOSTI

3.1 Povinnosti Zájemce uvedené v jednotlivých odstavcích článku 2 této Dohody se nevztahují na Důvěrné informace, které:

- (a) jsou v době poskytnutí Zájemci dostupné z veřejných zdrojů;
- (b) se následně stanou veřejně dostupnými jinak než v důsledku porušení této Dohody Zájemcem či jeho Oprávněným příjemcem;
- (c) jsou Zájemci či jeho Oprávněnému příjemci ke dni podpisu této Dohody již dostupné (disponuje jimi) v souladu se zákonem (uvedené je povinen Zájemce Insolvenčnímu správci na jeho žádost přiměřeně dokázat příslušnými písemnými záznamy);
- (d) musí být zpřístupněny na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné správy nebo soudu, přičemž žádné ustanovení této Dohody nebude vykládáno jako zákaz takového zpřístupnění.

3.2 Žádné ustanovení této Dohody se nevztahuje na práva a povinnosti vyplývající ze smluv uzavřených před podpisem této Dohody mezi Insolvenčním správcem a Zájemcem a/nebo jeho Spřízněnou osobou při provozu obchodního závodu Dlužníka, resp. na plnění takových smluv.

4. POVINNOST ZAJISTIT DODRŽOVÁNÍ DOHODY OPRAVNĚNÝMI PŘÍJEMCI

4.1 Zájemce je povinen informovat Oprávněné příjemce, kterým zpřístupní Důvěrné informace, o jejich důvěrné povaze a právech a povinnostech uvedených v této Dohodě. Zájemce zajistí, aby každý z jeho Oprávněných příjemců, který obdrží jakékoli Důvěrné informace, dodržoval podmínky této Dohody, jako by každý z nich byl stranou této Dohody.

4.2 Zájemce je objektivně odpovědný za jakékoli jednání nebo opomenutí jeho Oprávněných příjemců, v jehož důsledku dojde k porušení podmínek této Dohody nebo by představovalo porušení, pokud by daný Oprávněný příjemce byl stranou této Dohody ve stejném postavení jako Zájemce. Zájemce je vždy odpovědný mimo jiné za jakoukoli újmu způsobenou Dlužníkovi a Insolvenčnímu správci porušením této Dohody v důsledku jednání nebo opomenutí kteréhokoli Oprávněného příjemce a též za jakékoli náklady, které bude muset Insolvenční správce nebo Dlužník v důsledku takového jednání nebo opomenutí vynaložit k ochraně svých práv. Obdobně to platí pro uplatňování práva na smluvní pokutu podle této Dohody.

4.3 Zájemce je povinen na žádost Insolvenčního správce informovat o identitě jeho Oprávněných příjemců, včetně údaje o tom, za kterou osobu případně vystupují.

5. NAKLÁDÁNÍ, ZNIČENÍ A VRÁCENÍ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A KOPIÍ

5.1 Bez písemného souhlasu Insolvenčního správce Zájemce ani jiný Oprávněný příjemce nesmí poskytnuté materiály ve VDR odstraňovat, poškozovat, měnit jejich obsah nebo je učinit

nečitelnými, dále nesmí dokumenty nijak označovat ani jinak upravovat (včetně změny pořadí nebo jejich vlastností).

- 5.2 Zájemce je povinen neprodleně učinit a zajistit, aby na základě písemné žádosti Insolvenčního správce on a každý Oprávněný příjemce učinili následující:
- (a) zničili (včetně veškerých nosičů a vůbec informací v digitální podobě) nebo vrátili Insolvenčnímu správci veškeré Důvěrné informace a Kopie, které mají ve své dispozici;
 - (b) písemně potvrdili, že byly splněny požadavky podle odstavce 5.2 písm. a) této Dohody.
- 5.3 Fyzicky poskytnuté materiály musejí být vráceny ve stavu, v němž byly Zájemci předány.
- 5.4 Zájemce a daný Oprávněný příjemce jsou oprávněni uchovávat Důvěrné informace v rozsahu, v jakém:
- (a) je to vyžadováno právními předpisy nebo požadavkem jakéhokoli správního orgánu či soudu učiněným v souladu s právními předpisy, včetně pravidel profesní organizace; anebo
 - (b) jsou obsaženy v elektronickém souboru vytvořeném v rámci systému pravidelného zálohování nebo archivace dat, pokud takový soubor nebude veřejně přístupný nad rámec potřeby obnovy po havárii IT systémů, přičemž tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti Zájemce a žádného z jeho Oprávněných příjemců uvedené v ostatních ustanoveních této Dohody.
- 5.5 Jakékoli Důvěrné informace uchovávané podle odstavce 5.4 se Zájemce zavazuje nadále uchovávat a zajistit, že budou každým Oprávněným příjemcem nadále uchovávány, jedinečně v souladu s touto Dohodou po celou dobu, po kterou se budou nacházet v dispozici Zájemce nebo příslušného Oprávněného příjemce.

6. ŽÁDNÉ ZÁRUKY ZA OBSAH DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 6.1 Zájemce tímto bere výslovně na vědomí, že Insolvenční správce ani Dlužník nečiní žádné prohlášení ani neposkytují jakoukoliv záruku ohledně přesnosti, správnosti či úplnosti Důvěrných informací. Zájemce výslovně souhlasí s tím, že:
- (a) Insolvenční správce, Dlužník ani žádná z jejich Propojených osob nebude mít povinnost jakékoli péče nebo odpovědnost ve vztahu k Zájemci, jeho Oprávněným příjemcům nebo jakékoli jiné osobě za jakoukoli škodu, kterou utrpí jakákoli osoba v důsledku spoléhání se na jakýkoli výrok obsažený nebo vynechaný z Důvěrných informací;
 - (b) Insolvenční správce, Dlužník ani žádná z jejich Propojených osob nemají žádnou povinnost zahájit nebo pokračovat v diskusích nebo jednáních týkajících se Transakce; a
 - (c) Insolvenční správce, Dlužník ani žádná z jejich Propojených osob nemají žádnou povinnost poskytovat další Důvěrné informace, aktualizovat Důvěrné informace ani opravovat jakékoli nepřesnosti v nich.
- 6.2 Zájemce a každý jeho Oprávněný příjemce jsou výlučně odpovědní za své vlastní vyhodnocení Důvěrných informací a jakékoliv své vlastní rozhodnutí učiněné na jejich základě.
- 6.3 Strany výslovně sjednávají, že Insolvenční správce a každá s Dlužníkem Propojená osoba, mají přímé právo uplatňovat svá práva vyplývající jí z této Dohody vůči Zájemci anebo jeho Oprávněným příjemcům a tato Dohoda se sjednává ve smyslu § 1767 ObčZ ve prospěch každé takové Propojené osoby a Insolvenčního správce. Ustanovení článku 6. této Dohody nelze zrušit

či změnit bez předchozího písemného souhlasu příslušných Propojených osob Dlužníka či Insolvenčního správce.

- 6.4 Článek 6. této Dohody nevylučuje odpovědnost za jakékoliv úmyslně nepravdivé prohlášení.

7. KOMUNIKACE A ZÁKAZ KONTAKTU SE ZAMĚSTNANCI

- 7.1 Veškerá komunikace týkající se Transakce bude doručována v souladu s Procesním dopisem.
- 7.2 Zájemce ani žádný z jeho Oprávněných příjemců nejsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu Insolvenčního správce přímo nebo nepřímo v souvislosti s Transakcí navazovat nebo udržovat jakýkoli kontakt s jakoukoli osobou, která v den uzavření této Dohody je nebo v období dvanácti (12) měsíců přede dnem této Dohody byla, členem statutárního či kontrolního orgánu, managementu nebo zaměstnancem Dlužníka nebo jiné společnosti ve Skupině, ledaže jednání Stran vyústí v realizaci Transakce.

8. BEZPEČNOST DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A KOPIÍ

- 8.1 Zájemce bere na vědomí, že Důvěrné informace anebo Kopie mohou obsahovat osobní údaje (dále jen „**Příslušné osobní údaje**“), které podléhají Nařízení (EU) 2016/679 (dále jen „**GDPR**“) a příslušným platným vnitrostátním právním předpisům členských států EU o ochraně osobních údajů nebo jiným obdobným právním předpisům v jiných jurisdikcích (společně dále jen „**Zákony o ochraně osobních údajů**“) a že pro takový případ bude správcem se svou vlastní odpovědností za zpracování Příslušných osobních údajů. Zájemce zajistí v rámci zpracování Příslušných osobních údajů zejména:
- (a) zavedení vhodných organizačních a technických opatření, aby byly všechny Příslušné osobní údaje chráněny a zabezpečeny před neoprávněným zpracováním, krádeží, ztrátou, poškozením či zničením a ztrátou dostupnosti;
 - (b) dodržování všech ostatních povinností podle právních norem (zejména GDPR) k ochraně Příslušných osobních údajů;
 - (c) neprodlené informování kromě Úřadu pro ochranu osobních údajů také Insolvenčního správce, jakmile se dozví o jakékoli skutečné, domnělé nebo údajné ztrátě, úniku nebo neoprávněném zpracování jakýchkoli Příslušných osobních údajů nebo o jakémkoli jiném porušení článku 8. této Dohody.

9. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Žádné ustanovení této Dohody nebude vykládáno či chápáno, jako udělení jakýchkoliv práv duševního vlastnictví či licence k Důvěrným informacím ze strany Insolvenčního správce Zájemci nebo jakémukoliv jeho Oprávněnému příjemci.

10. NIKOLIV NABÍDKA K UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zájemce tímto výslovně bere na vědomí, že Výběrové řízení ohledně Transakce může být měněno nebo ukončeno kdykoli a bez předchozího upozornění. Zájemce dále bere na vědomí, že tato Dohoda, rozhodnutí zahájit jednání v souvislosti s Transakcí, poskytnutí jakýchkoliv informací a dokumentů, bez ohledu na to, zda obsahují Důvěrné informace, Zájemci nebo jeho Oprávněným příjemcům nepředstavuje nabídku na uzavření transakční dokumentace ve vztahu k Transakci a ani netvoří základ pro jakékoli prohlášení ve vztahu k transakční dokumentaci dle Procesního dopisu. Insolvenční správce nemá jakoukoliv povinnost přijmout, zhodnotit nebo zvážit jakýkoli předložený návrh nebo nabídku učiněnou Zájemcem v souvislosti

s Transakcí a je oprávněn ukončit jednání ohledně Transakce kdykoli bez udání jakéhokoli důvodu a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Zájemci nebo jeho Oprávněným příjemcům.

11. JEDNÁNÍ SVÝM JMÉNEM A NA SVŮJ ÚČET

Zájemce prohlašuje, že jedná v souvislosti s touto Dohodou svým jménem a výhradně na svůj účet a nikoli jako zprostředkovatel nebo zástupce jiné osoby.

12. PROSTŘEDKY NÁPRAVY A SMLUVNÍ POKUTA

- 12.1 Aniž by tím byla dotčena jakákoli jiná práva nebo prostředky nápravy, na které mohou mít Dlužník či Insolvenční správce nárok, Zájemce tímto výslovně bere na vědomí, že jakékoli porušení nebo hrozící porušení této Dohody může způsobit vážnou škodu Insolvenčnímu správci, Dlužníkovi anebo jejich Propojeným osobám a že pouhá existence práva na náhradu škody nemusí být přiměřeným nápravným prostředkem za porušení této Dohody.
- 12.2 Pokud Zájemce prokazatelně poruší jakoukoli svou: (i) povinnost mlčenlivosti nebo důvěrnosti podle kteréhokoliv odstavce uvedeného v článku 2. této Dohody, (ii) povinnost uchovávat informace podle odstavce 5.4 této Dohody, nebo (iii) zákaz komunikace dle kteréhokoliv odstavce v článku 7. této Dohody, je povinen zaplatit do majetkové podstaty Dlužníka smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení takové povinnosti. Tato smluvní pokuta má paušalizační funkci a předpokladem vzniku nároku na ni není zavinění na straně Zájemce. Zájemci je v této souvislosti přičitatelné jakékoli jednání nebo opomenutí kteréhokoli Oprávněného příjemce.
- 12.3 Pokud Zájemce prokazatelně nezajistí některou z povinností podle odstavce 5.2 této Dohody, je povinen zaplatit do majetkové podstaty Dlužníka smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení takové povinnosti. Tato smluvní pokuta má sankční funkci a není podmíněna zaviněním. Zájemci je v této souvislosti přičitatelné jakékoli jednání nebo opomenutí kteréhokoli Oprávněného příjemce.
- 12.4 Případná budoucí pohledávka na úhradu smluvních pokut dle této Dohody i plnění na ni bude tvořit součást majetkové podstaty Dlužníka. Uplatněním práva na zaplacení, resp. zaplacením, jakéhokoliv smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčeno právo Insolvenčního správce nebo právo kterékoli s Dlužníkem Spřízněné osoby uplatnit vůči Zájemci nárok na náhradu újmy; újmou se míní rovněž náklady zmíněné v odstavci 4.2 této Dohody. I z hlediska práva na náhradu újmy je Zájemci v této souvislosti přičitatelné jakékoli jednání nebo opomenutí kteréhokoli Oprávněného příjemce a sám Insolvenční správce a s Dlužníkem Propojená osoba mají právo se této přičitatelnosti sami dovolávat.
- 12.5 Zájemce je povinen zaplatit kteroukoli smluvní pokutu dle článku 12. této Dohody do deseti (10) pracovních dnů od doručení písemné výzvy Insolvenčního správce k její úhradě doručené na adresu Zájemce uvedenou v záhlaví této Dohody, a to na číslo účtu uvedené v této výzvě. V případě vzniku práva na smluvní pokutu budou na základě dohody Stran na úhradu smluvní pokuty použity peněžní prostředky složené Zájemcem jako jistota k zajištění jeho povinností ve Výběrovém řízení v souladu se Smlouvou o jistotě, s čímž Zájemce výslovně souhlasí a předem se vzdává práva na vrácení této jistoty v rozsahu uplatněného vůči němu práva na smluvní pokutu.
- 12.6 Zájemce prohlašuje, že ujednanou výši smluvních pokut považuje za přiměřenou s ohledem na důležitost oprávněného zájmu Dlužníka, Insolvenčního správce a specifické okolnosti Výběrového řízení a Transakce. Každá smluvní pokuta je přiměřená povaze a významu povinnosti, které zajišťuje, a v případě porušení povinností si Strany nejsou vědomi žádného

důvodu pro moderaci kterékoli smluvní pokuty z jakéhokoli důvodu. Strany se proto dohodly, že v maximálním možném rozsahu vylučují aplikaci ustanovení § 2051 ObčZ.

13. VZDÁNÍ SE PRÁVA

Opožděné uplatnění nebo opomenutí uplatnit jakékoliv právo nebo prostředek nápravy kteroukoli ze Stran plynoucích ze zákona nebo z této Dohody nebude vykládáno jako vzdání se daného práva nebo prostředku nápravy.

14. PŘEVOD A POSTOUPENÍ

Podmínky této Dohody budou závazné i pro právní nástupce Závjemce. Žádná ze Stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany postoupit či převést tuto Dohodu, ani žádná svá práva, povinnosti, pohledávky či nároky z ní vyplývající.

15. ZMĚNA DOHODY

Tato Dohoda může být doplňována, měněna nebo ukončena pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Stranami.

16. ODDĚLITELNOST UJEDNÁNÍ

Pokud je nebo se stane jakékoli ujednání této Dohody neúčinným, neplatným nebo nevymahatelným v jakémkoli ohledu, nebude tím účinnost, platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této Dohody dotčena. Strany se zavazují v dobré víře sjednat a nahradit takové neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné ujednání účinným, platným a vymahatelným ujednáním, které bude v co nejširší míře odpovídat účelu a obsahu neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného ujednání.

17. TRVÁNÍ DOHODY

Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu šesti let ode dne uzavření této Smlouvy.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1 Tato Dohoda, včetně jakýchkoli mimosmluvních závazků plynoucích z této Dohody nebo vznikajících v souvislosti s ní, se řídí a budou vykládána podle českého práva.

18.2 Strany se dohodly, že:

- (a) pro účely této Dohody přijímají riziko změny okolností a ustanovení § 1764, § 1765 a § 1766 ObčZ se nepoužijí;
- (b) následující ustanovení ObčZ: § 556 odst. 2, § 557, § 558, § 1727 věta druhá a třetí, § 1728, § 1729, § 1730, § 1740 odst. 3, § 1793, § 1798, § 1799, § 1800, § 1809, § 1936 odst. 2, § 1949, § 1950, § 1951, § 1977, § 1978, § 1979, § 1980, § 1995 odst. 2, § 2000, § 2002, § 2003, § 2901, § 2902, § 2903 a § 2950 se na tuto Dohodu nepoužijí;
- (c) pro účely sjednání a uzavření této Dohody se žádná z nich nepovažuje za slabší stranu ve smyslu českého práva a z tohoto předpokladu při uzavírání této Dohody také vycházejí.

18.3 Příslušnost k projednání a rozhodnutí jakýchkoli žalob, sporů, návrhů nebo řízení vyplývajících z této Dohody nebo s ní souvisejících (včetně mimosmluvních závazků vyplývajících z této Dohody nebo s ní souvisejících) mají obecné soudy České republiky.

18.4 Tato dohoda se člení na články a odstavce.

Strany tímto prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, NA DŮKAZ ČEHOŽ k ní připojují své podpisy.

Za **TP Insolvency, v.o.s.**

insolvenční správce **Liberty Ostrava a.s.**

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Za [●]:

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Jméno:

Funkce: