
DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O PENĚŽITÉ JISTOTĚ A SMLUVNÍ POKUTĚ

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o peněžitě jistotě a smluvní pokutě (dále jen „**Dodatek č. 1**“) uzavírají:

- (1) Společnost **TP Insolvence, v.o.s.**, IČO: 032 96 636, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, insolvenční správce společnosti **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Insolvenční správce**“) a
- (2)  (dále jen „**Zájemce**“);

(Insolvenční správce a Zájemce dále jen „**Strany**“ a každý z nich „**Strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 13. června 2024 bylo na návrh **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Dlužník**“) zahájeno u Krajského soudu v Ostravě (dále jen „**Insolvenční soud**“) insolvenční řízení pod sp. zn. KSOS 37 INS 10270/2024.
- (B) Dne 21. června 2024 zjistil Insolvenční soud usnesením č. j. KSOS 37 INS 10270/2024-A-25 úpadek Dlužníka, přičemž účinky usnesení o úpadku nastaly zveřejněním tohoto usnesení v insolvenčním rejstříku dne 21. června 2024 v 09:24 hod. Insolvenční soud zároveň ustanovil Insolvenčního správce insolvenčním správcem Dlužníka.
- (C) Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 4. prosince 2024, č. j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-347, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs.
- (D) Zájemce byl Insolvenčním správcem na základě procesního dopisu ze dne 11. února 2025 (dále jen „**Procesní dopis**“) pozván do výběrového řízení za účelem výběru vhodného zájemce o koupi předmětu prodeje, a to Obchodního závodu (jak je tento pojem definován v Procesním dopise) (dále jen „**Výběrové řízení**“).
- (E) Zájemce má zájem se účastnit Výběrového řízení a poskytnout v souladu s Procesním dopisem peněžní jistotu a za tímto účelem uzavřel s Insolvenčním správcem dne **[doplnit příslušné datum uzavření Smlouvy o jistotě]** smlouvu o peněžitě jistotě a smluvní pokutě (dále jen „**Smlouva o jistotě**“).
- (F) V průběhu Výběrového řízení Insolvenční správce, ve snaze vyhovět žádostem vzneseným účastníky Výběrového řízení, které mohou procesu zpeněžení Obchodního závodu prospět, a po udělení příslušných pokynů zajištěných věřitelů Dlužníka ke zpeněžení Obchodního závodu a vyslovení souhlasu věřitelského výboru Dlužníka se způsobem zpeněžení Obchodního závodu, změnil Procesní dopis a v něm stanovené jednotné závazné podmínky Výběrového řízení, včetně k nim připojených příloh (dále jen „**Podmínky**“).
- (G) V důsledku změny Procesního dopisu a Podmínek Výběrového řízení má Zájemce a Insolvenční správce zájem, aby došlo ke změně článku 4. odstavce 4.1 Smlouvy o jistotě týkajícího se lhůty

pro úhradu Druhé části Jistoty (jak je tento pojem definován ve Smlouvě o Jistotě) Zájemcem, a za tímto účelem je uzavírán tento Dodatek č. 1.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 mění znění Smlouvy o jistotě v jejím článku 4. odstavci 4.1, který nově zní:

„Zájemce se zavazuje, že v případě zájmu o podání Závazné nabídky uhradí bankovním převodem na Účet nejpozději ve lhůtě podle odstavce 5.1 Procesního dopisu peněžní jistotu ve výši 200.000.000 Kč (slovy: dvě stě milionů korun českých) (dále jen „**Druhá část Jistoty**“) za účelem zajištění svých závazků vzniklých v souvislosti s Výběrovým řízením.“

2. PLATNOST A ÚČINNOST

- 2.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední ze Stran.

Za TP Insolvence, v.o.s.

insolvenční správce **Liberty Ostrava a.s.**

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Za [●]:

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Jméno:

Funkce: