
SMLOUVA O PŘISTOUPENÍ KE SMLOUVĚ O PENĚŽITÉ JISTOTĚ A SMLUVNÍ POKUTĚ

Tuto smlouvu o přistoupení ke smlouvě o peněžité jistotě a smluvní pokutě (dále jen „**Smlouva**“) uzavírají:

- (1) Společnost **TP Insolvence, v.o.s.**, IČO: 032 96 636, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, insolvenční správce společnosti **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Insolvenční správce**“) a
- (2) [●] (dále jen „**Zájemce**“) a
- (3) [●] (dále jen „**Přistupující**“);

(Insolvenční správce, Zájemce a Přistupující dále jen „**Strany**“ a každý z nich „**Strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 13. června 2024 bylo na návrh **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, Kunčice, 719 00 Ostrava (dále jen „**Dlužník**“) zahájeno u Krajského soudu v Ostravě (dále jen „**Insolvenční soud**“) insolvenční řízení pod sp. zn. KSOS 37 INS 10270/2024.
- (B) Dne 21. června 2024 zjistil Insolvenční soud usnesením č. j. KSOS 37 INS 10270/2024-A-25 úpadek Dlužníka, přičemž účinky usnesení o úpadku nastaly zveřejněním tohoto usnesení v insolvenčním rejstříku dne 21. června 2024 v 09:24 hod. Insolvenční soud zároveň ustanovil Insolvenčního správce insolvenčním správcem Dlužníka.
- (C) Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 4. prosince 2024, č. j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-347, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs.
- (D) Zájemce byl Insolvenčním správcem na základě procesního dopisu ze dne 11. února 2025 (dále jen „**Procesní dopis**“) pozván do výběrového řízení za účelem výběru vhodného zájemce o koupi předmětu prodeje, a to Obchodního závodu (jak je tento pojem definován v Procesním dopise) (dále jen „**Výběrové řízení**“). Obchodní závod je tvořen Hlavním závodem a Koksovnu (jak jsou tyto pojmy definovány v Procesním dopise).
- (E) Zájemce má zájem účastnit se Výběrového řízení a poskytnout v souladu s Procesním dopisem peněžní jistotu a za tím účelem uzavřel s Insolvenčním správcem dne [doplnit příslušné datum uzavření Smlouvy o jistotě] smlouvu o peněžité jistotě a smluvní pokutě, k níž byl dne [doplnit příslušné datum uzavření dodatku č. 1] uzavřen dodatek č. 1 (dále jen „**Smlouva o jistotě**“).
- (F) Přistupující má zájem účastnit se Výběrového řízení společně se Zájemcem, proto se Přistupující a Zájemce, ovládaní stejnou ovládající osobou, sdružili jako společníci v rámci společnosti dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“) za společným výlučným účelem předložení společné Závazné

nabídky a jejího případného navýšení na nabytí do vlastnictví Obchodního závodu, a to tak, že jeden společník bude na základě výsledků Výběrového řízení do svého vlastnictví nabývat Hlavní závod a druhý společník Koksovnu.

- (G) Všichni účastníci této Smlouvy souhlasí s tím, aby se Zájemce a Přistupující nadále účastnili Výběrového řízení v rámci společnosti ve smyslu § 2716 ObčZ.

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. DEFINICE A VÝKLAD

- 1.1. Pojmy s počátečním velkým písmenem používané, ale nedefinované jinak v této Smlouvě, mají význam, který jim je přidělen v Procesním dopisu.
- 1.2. Nadpisy slouží pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.
- 1.3. Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, slova v singuláru zahrnují číslo množné a naopak a mluvnický rod zahrnuje všechny ostatní mluvnické rody.

2. PŘISTOUPENÍ KE SMLOUVĚ

- 2.1. Strany se dohodly, že Přistupující touto Smlouvou přistupuje ke Smlouvě o jistotě, a to takovým způsobem, že vedle Zájemce vstupuje do všech práv a povinností vyplývajících pro Zájemce ze Smlouvy o jistotě; Zájemce a Přistupující se tak stávají solidárními věřiteli a dlužníky ze Smlouvy o jistotě.
- 2.2. Přistupující potvrzuje, že se seznámil se zněním a všemi podmínkami Smlouvy o jistotě a bez výhrad s nimi souhlasí.
- 2.3. Insolvenční správce i Zájemce potvrzují, že s přistoupením Přistupujícího ke Smlouvě o jistotě dle této Smlouvy a v rozsahu uvedeném v odstavci 2.1. této Smlouvy souhlasí.

3. JEDNÁNÍ SVÝM JMÉNEM A NA SVŮJ ÚČET

- 3.1. Zájemce a Přistupující prohlašují, že jednají v souvislosti s touto Smlouvou svým jménem a výhradně na svůj účet a nikoli jako zprostředkovatel nebo zástupce jiné osoby.

4. PLATNOST A ÚČINNOST

- 4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Stran.

5. PŘEVOD, POSTOUPENÍ A ZAPOČTENÍ

- 5.1. Podmínky této Smlouvy budou závazné i pro právní nástupce Zájemce a Přistupujícího. Žádná ze Stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu ostatních Stran postoupit či převést tuto Smlouvu, ani žádná svá práva, povinnosti, pohledávky či nároky z ní vyplývající.

6. ZMĚNA SMLOUVY

- 6.1. Tato Smlouva může být doplňována, měněna nebo ukončena pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi Stranami.

7. ODDĚLITELNOST USTANOVENÍ

- 7.1. Pokud je nebo se stane jakékoli ustanovení této Smlouvy neúčinným, neplatným nebo nevymahatelným v jakémkoli ohledu, nebude tím účinnost, platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy dotčena. Strany se zavazují v dobré víře sjednat a nahradit takové neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení účinným, platným a vymahatelným ustanovením, které bude v co nejširší míře odpovídat účelu a obsahu neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.

8. ROZHODNÉ PRÁVO A SOUDNÍ PŘÍSLUŠNOST

- 8.1. Tato Smlouva, včetně jakýchkoli mimosmluvních závazků plynoucích z této Smlouvy nebo vznikajících v souvislosti s ní, se řídí a budou vykládány podle českého práva.
- 8.2. Strany se dohodly, že:
- 8.2.1. pro účely této Smlouvy přijímají riziko změny okolností a ustanovení § 1764, 1765 a 1766 ObčZ se nepoužijí;
 - 8.2.2. ustanovení § 556 odst. 2, 557, 558, 1727 věty druhé a třetí, 1728, 1729, 1730, 1740 odst. 3, 1793, 1796, 1798, 1799, 1800, 1808, 1809, 1899, 1930 odst. 2, 1932, 1949, 1950, 1951, 1977, 1978, 1979, 1980, 1995 odst. 2, 2000, 2002, 2003, 2050, 2051, 2901, 2902, 2903 a 2950 ObčZ se na tuto Smlouvu nepoužijí; a
 - 8.2.3. pro účely sjednání a uzavření této Smlouvy se žádná z nich nepovažuje za slabší stranu ve smyslu českého práva a z tohoto předpokladu při uzavírání této Smlouvy také vycházejí.
- 8.3. Jednání Stran před či po uzavření Smlouvy nebudou mít dopad na výklad Smlouvy způsobem, který by byl v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy.
- 8.4. Příslušnost k projednání a rozhodnutí jakýchkoli žalob, sporů, návrhů nebo řízení vyplývajících z této Smlouvy nebo s ní souvisejících (včetně mimosmluvních závazků vyplývajících z této Smlouvy nebo s ní souvisejících) mají obecné soudy České republiky.

[PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE]

PODPISOVÁ STRANA

Za **TP Insolvency, v.o.s.**

insolvenční správce **Liberty Ostrava a.s.**

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Za [●]:

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Za [●]:

V _____ dne _____

Jméno:

Funkce:

Jméno:

Funkce:

Jméno:

Funkce: